

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD**



**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**Proiect de hotărâre nr.IX/7323 din 31.03.2022 privind aprobarea depunerii Proiectului „Creștere performanță energetică și reabilitare imobil situat în orașul Beclean, str.Petru Maior nr.22, județul Bistrița-Năsăud” în vederea finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență, în cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice**

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară, în data de \_\_\_\_\_, în prezența președintelui și a \_\_\_\_ de consilieri județeni,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.IX/7322 din 31.03.2022 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- raportul comun nr.III/7327 din 31.03.2022 al Direcției investiții, drumuri județene și Direcției economice din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- prevederile art.14 alin.(4) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.858 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.105 alin.(2) din Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență;
- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr.209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență;

- prevederile Hotărârii de Guvern nr.218/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.441/2022 din 24 martie 2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice*, operațiunea B.2: *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice*;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.25/2005 privind înființarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.86/2021 privind aprobarea organigramei și a statului general de funcții ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.24/2022 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Județului Bistrița-Năsăud pe anul 2022 și estimările pe anii 2023-2025;

- Raportul de audit energetic înregistrat la Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud cu nr.13233 din 30.03.2022;

- Extrasul de Carte funciară nr.29722 Beclean, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița;

- avizul nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.2022 al Comisiei economice;

- avizul nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.2022 al Comisiei juridice și de fonduri europene;

- avizul nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.2022 al Comisiei de urbanism;

- avizul nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.2022 al Comisiei de sănătate, cultură, tineret și sport;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.b),d),f), alin.(5) lit.a), alin.(8) lit.a), art.182 alin.(1),(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.a), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** (1) Se aprobă depunerea Proiectului „*Creștere performanță energetică și reabilitare imobil situat în orașul Beclean, str.Petru Maior nr.22, județul Bistrița-Năsăud*” în vederea finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență, în cadrul apelului de proiecte de

renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu apel: PNR/2022/C5/2/B.2.1/1, componenta 5 - *Valul renovării*, Axa 2 - *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice*, operațiunea B.2: *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice*.

(2) Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin Proiectul „*Creștere performanță energetică și reabilitare imobil situat în orașul Beclean, str.Petru Maior nr.22, județul Bistrița-Năsăud*” este prevăzută în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** (1) Valoarea maximă eligibilă a proiectului prevăzut la art.1 este de 11.751.469,44 lei fără TVA.

(2) Sumele reprezentând toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului prevăzut la art.1, astfel cum acestea vor rezulta din documentația tehnico-economică/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare, se vor suporta din bugetul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud.

**Art.3** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de \_\_\_\_ voturi „pentru”.

**Art.4** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția investiții, drumuri județene și Direcția economică din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

**Art.5** Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Serviciului resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, cu:

- Administratorul public al județului;
- Direcția investiții, drumuri județene;
- Direcția economică;
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud;
- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

**INIȚIATOR:  
VICEPREȘEDINTE,  
CAMELIA TABĂRĂ**

**AVIZ DE LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,  
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**

**Nr. \_\_\_\_\_**

**Din \_\_\_\_\_.2022**

H.V./C.E./1 ex.

*NOTĂ: prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate absolută (votul majorității consilierilor județeni în funcție - art.182 alin.(1), (4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare).*

Viza CFP	Verificat:	Avizat:
----------	------------	---------

	Compartimentul pregătire documente, Monitorul Oficial Local	Direcția juridică, administrație locală
Nume, prenume, funcție	Hoha Cecilia-Alisa, consilier juridic principal	Butta Elena, director executiv
Semnătura:	Semnătura:	Semnătura:
Data: 31.03.2022	Data: 31.03.2022	Data: 31.03.2022

Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin Proiectul *„Creștere performanță energetică și reabilitare imobil situat în orașul Beclean, str.Petru Maior nr.22, județul Bistrița-Năsăud”*

## **1. INFORMAȚII GENERALE**

**1.1. Denumirea proiectului:** *„Creștere performanță energetică și reabilitare imobil situat în orașul Beclean, str.Petru Maior nr.22, județul Bistrița-Năsăud”*

**1.2. Amplasament:** Localitatea Beclean, Str. Petru Maior nr.22, Jud. Bistrița-Năsăud;

## **2. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

Centrul de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Beclean este o structură fără personalitate juridică a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, instituție publică de interes județean, cu personalitate juridică, înființată în subordinea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.25/2005.

În cadrul Centrului de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Beclean, înființat prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.86/2021 privind aprobarea organigramei și a statului general de funcții ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, având la bază prevederile Hotărârii Guvernului nr.867/2015 pentru aprobarea Nomenclatorului serviciilor sociale precum și a regulamentelor cadru de organizare și funcționare a serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare, se asigură în regim instituționalizat servicii medicale și sociale, condiții corespunzătoare de găzduire și de hrană, recuperare și readaptare, activități de petrecere a timpului liber, asistență socială și psihologică, respectând drepturile persoanelor cu dizabilități admise și care sunt temporar private de mediul familial, pentru un număr de 30 de persoane

Terenul de amplasament este situat în intravilanul Loc. Beclean, Str. Petru Maior nr.22, Jud. Bistrița-Năsăud și se află în proprietatea Județului Bistrița-Năsăud, conform CF 29722.

## **3. DATE GENERALE PRIVIND CONSTRUCȚIILE**

Având în vedere condițiile și criteriile de eligibilitate prevăzute în ghidul specific, intervenția asupra obiectivului pentru care se solicită investiția

va avea loc asupra corpurilor de clădire înscrise în Cartea funciară nr. 25191 Bistrița, după cum urmează:

Nr. Crt.	Nr. cadastral Nr.topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29722-C1	Loc. Beclean, Str. Petru Maior, Nr.22 Jud. Bistrița-Năsăud	Nr. niveluri: 4; S. construită la sol: 1654 mp; S. construită desfășurată: 5255 mp; Clădire principală, compusă din 3 secțiuni distincte astfel: -"Corp A" edificată în regim de înălțime P+2E, cu pod, lift pentru alimente și lift pentru beneficiari, compus din: -la parter: cabinete activități recuperare, spații administrative, grupuri sanitare, sală pentru vizitatori, bloc alimentar și magazie de alimente; - la etaj 1: dormitoare, izolator, spațiu pentru asistență în stadiu terminal, sală de tratamente, vestiar, sală de mese, oficiu, holuri și grupuri sociale; - la etaj 2: dormitoare, izolator, spațiu pentru asistență în stadiu terminal, cabinet medical/sală de tratamente, vestiar, sală de mese, oficiu, holuri și grupuri sanitare. Anul construirii 1976.

#### **4. VALOARE MAXIMĂ ELIGIBILĂ A PROIECTULUI: 11.751.469,44 lei fără TVA**

Formula de calcul:

$(5255 \text{ mp suprafața desfășurată} * 440 \text{ Euro/mp} + 3 \text{ buc stații} * 25.000 \text{ euro}) * 4,9227 \text{ lei/euro} = 11.751.469,44 \text{ lei}$

#### **5. INDICATORI:**

<b>Rezultate CORP C1</b>	<b>Valoare la începutul implementării proiectului</b>	<b>Valoare la finalul implementării proiectului</b>
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	336,62	110,16
Consumul de energie primară totală	403,22	145,26

(kWh/m <sup>2</sup> an)		
Consumul de energie totală primară utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	403,22	101,64
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	43,62
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	71,92	25,49

## 6. PRINCIPALELE LUCRĂRI DE INTERVENȚIE PROPUSE:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
  - izolarea termică a fațadei - parte vitrată,
  - izolarea termică a fațadei - parte opacă,
  - închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor,
  - izolarea termică a planșeului peste subsol, în cazul în care prin proiectarea, clădirii sunt prevăzute spații destinate activităților la parter,
  - izolarea termică a planșeului peste sol/subsol neîncălzit, a pereților subsolului (când acesta este utilizat/încălzit pentru desfășurarea activității/urmează a fi utilizat/încălzit pentru desfășurarea activității) sau a podului existent al clădirii (când acesta este utilizat/încălzit pentru desfășurarea activității sau urmează a fi utilizat/încălzit pentru desfășurarea activității),
  - izolarea termică a pereților care formează anvelopa clădirii ce delimitează spațiul încălzit de alte spații comune neîncălzite;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Instalare de stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație.
- Alte tipuri de lucrări.

000000000

**REFERAT DE APROBARE**

**a Proiectului de hotărâre aprobarea depunerii Proiectului „Creștere performanță energetică și reabilitare imobil situat în orașul Beclean, str.Petru Maior nr.22, județul Bistrița-Năsăud” în vederea finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență, în cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice**

Prin adresa nr.13200 din 30.03.2022, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/7218 din 31.03.2022, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud a solicitat aprobarea prin hotărâre de consiliu județean a depunerii Proiectului „Creștere performanță energetică și reabilitare imobil situat în orașul Beclean, str.Petru Maior nr.22, județul Bistrița-Năsăud” în vederea finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență, în cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, înaintând în acest sens Nota de fundamentare nr.13236 din 30.03.2022.

Conform notei de fundamentare anterior menționate, în imobilul situat în localitatea Beclean, str.Petru Maior, nr.22, jud. Bistrița-Năsăud funcționează Centrul de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități numărul 2 Beclean (CIAPAD 2 BECLEAN) și Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică pentru Tineri cu Handicap Beclean (CRRNTH) din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud.

Centrului de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Beclean este o structură fără personalitate juridică a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, instituție publică de interes județean, cu personalitate juridică, înființată în subordinea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.25/2005.

În cadrul Centrului de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Beclean, înființat prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.86/2021 privind aprobarea organigramei și a statului general de funcții ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, având la bază prevederile Hotărârii Guvernului nr.867/2015 pentru aprobarea Nomenclatorului serviciilor sociale precum și a regulamentelor cadru de organizare și funcționare a serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare, se asigură în regim instituționalizat servicii medicale și sociale, condiții corespunzătoare de găzduire și de hrană, recuperare și readaptare, activități de petrecere a timpului liber, asistență socială și psihologică, respectând drepturile persoanelor cu dizabilități admise și care sunt temporar private de mediul familial, pentru un număr de 30 de persoane.

Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică pentru Tineri cu Handicap care funcționează în același imobil se află în proces de restructurare conform Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.109/2019 privind aprobarea planului de restructurare a centrului și a avizului de funcționare emis de ANDPDCA și furnizează servicii sociale similar CIAPAD 2 Beclean. Arătăm că pentru 30 de beneficiari ai



centrului sunt la faza de execuție 3 locuințe maxim protejate, unde aceștia urmează să fie transferați la finalul implementării Programului de Interes Național „Înființarea de servicii sociale de tip centre de zi, centre respiro/centre de criză și locuințe protejate în vederea dezinstituționalizării persoanelor cu dizabilități din comunitate”, respectiv noiembrie 2022.

Ceilalți 44 de beneficiari urmează să rămână rezidenți în clădirea existentă.

Prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.441/2022 a fost aprobat Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență (PNRR) în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta C5 - *Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice*, Operațiunea B: *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice*.

Prin intermediul componentei C5 - *Valul Renovării* se propune îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

Potrivit acestei operațiuni vor fi sprijinite activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice. Conform prevederilor Ghidului specific aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.441/2022 este obligatoriu ca în cadrul fiecărei solicitări de finanțare să fie prevăzută instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.000 mp arie desfășurată renovată, dar nu mai puțin de o stație de încărcare de acest tip per proiect.

În cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, ce va fi lansat pentru Axa 2 - *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice*, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud intenționează să depună proiectul „*Creștere performanță energetică și reabilitare imobil situat în orașul Beclean, str.Petru Maior nr.22, județul Bistrița-Năsăud*” în vederea obținerii unei finanțări din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență.

Având în vedere condițiile și criteriile de eligibilitate prevăzute în ghidul specific, intervenția asupra obiectivului pentru care se solicită investiția va avea loc asupra corpului de clădire înscrise în Cartea funciară nr.29722 Beclean, după cum urmează:

-nr.29722-C1 – construcție compusă din: „CORP A”- edificată în regim de înălțime P+2E, cu pod, lift pentru alimente și lift pentru beneficiari, compus din: -la parter cabinete activități recuperare, spații administrative, grupuri sanitare, sala pentru vizitatori, bloc alimentar și magazie de alimente; -la etaj 1: dormitoare, izolator, spațiu pentru asistență în stadiu terminal, sala de tratamente, vestiar, sala de mese, oficiu, holuri și grupuri sociale; -la etaj2: dormitoare, izolator, spațiu pentru asistență în stadiu terminal, sala de tratamente, vestiar, sala de mese, oficiu, holuri și grupuri sociale.

**Valoarea maximă eligibilă a proiectului este de: 2.387.200,00 euro fără TVA, respectiv 11.751.469,44 lei fără TVA.**

Conform prevederilor Ghidului specific aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.441/2022, este obligatorie depunerea, odată cu cererea de finanțare, a hotărârii consiliului județean de aprobare a depunerii proiectului, care să cuprindă și anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect, valoarea maximă eligibilă a proiectului, precum și angajamentul solicitantului de a suporta toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.

Prin Nota de fundamentare comună nr.IIIA/7319 din 31.03.2022 a Serviciului managementul investițiilor publice și a Serviciului buget, monitorizare investiții, se argumentează necesitatea aprobării depunerii Proiectului „Creștere performanță energetică și reabilitare imobil situat în orașul Beclean, str.Petru Maior nr.22, județul Bistrița-Năsăud” în vederea finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență, în cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice.

Având în vedere cele prezentate mai sus, aprob inițierea **Proiectului de hotărâre privind aprobarea depunerii Proiectului „Creștere performanță energetică și reabilitare imobil situat în orașul Beclean, str.Petru Maior nr.22, județul Bistrița-Năsăud” în vederea finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență, în cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice**, pe care îl supun dezbaterii și adoptării de Consiliul Județean Bistrița-Năsăud în forma prezentată.

**INIȚIATOR:  
VICEPREȘEDINTE,  
CAMELIA TABĂRĂ**

Întocmit: Sălăgean Codruța, consilier superior/1 ex.

**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD  
DIRECȚIA INVESTIȚII, DRUMURI JUDEȚENE  
SERVICIUL MANAGEMENTUL INVESTIȚIILOR PUBLICE  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
SERVICIUL BUGET, MONITORIZARE INVESTIȚII  
Nr.IIIA/7319 din 31.03.2022**

**APROBAT:  
Administrator public,  
Grigore-Florin Moldovan**

**NOTĂ DE FUNDAMENTARE**

**privind aprobarea depunerii Proiectului „Creștere performanță energetică și reabilitare imobil situat în orașul Beclean, str.Petru Maior nr.22, județul Bistrița-Năsăud” în vederea finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență, în cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice**

Prin adresa nr.13200 din 30.03.2022, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/7218 din 31.03.2022, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud a solicitat aprobarea prin hotărâre de consiliu județean a depunerii Proiectului „Creștere performanță energetică și reabilitare imobil situat în orașul Beclean, str.Petru Maior nr.22, județul Bistrița-Năsăud” în vederea finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență, în cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, înaintând în acest sens Nota de fundamentare nr.13236 din 30.03.2022.

Conform notei de fundamentare anterior menționate, în imobilul situat în localitatea Beclean, str.Petru Maior, nr.22, jud. Bistrița-Năsăud funcționează Centrul de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități numărul 2 Beclean (CIAPAD 2 BECLEAN) și Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică pentru Tineri cu Handicap Beclean (CRRNTH) din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud.

Centrul de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Beclean este o structură fără personalitate juridică a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, instituție publică de interes județean, cu personalitate juridică, înființată în subordinea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.25/2005.

Menționăm că, în cadrul Centrului de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Beclean, înființat prin Hotărârea Consiliului

Județean Bistrița-Năsăud nr.86/2021 privind aprobarea organigramei și a statului general de funcții ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, având la bază prevederile Hotărârii Guvernului nr.867/2015 pentru aprobarea Nomenclatorului serviciilor sociale precum și a regulamentelor cadru de organizare și funcționare a serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare, se asigură în regim instituționalizat servicii medicale și sociale, condiții corespunzătoare de găzduire și de hrană, recuperare și readaptare, activități de petrecere a timpului liber, asistență socială și psihologică, respectând drepturile persoanelor cu dizabilități admise și care sunt temporar private de mediul familial, pentru un număr de 30 de persoane.

Beneficiarii serviciilor sociale acordate în Centrul de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități numărul 2 Beclean sunt persoane adulte cu dizabilități care dețin certificate de încadrare în grad de handicap. Nu se admit în cadrul serviciului social următoarele categorii de persoane: persoane diagnosticate cu Schizofrenie, Tulburare schizotipală, Tulburări Delirante Persistente, Tulburări Schizo-Afective, alte Tulburări Psihotice Neorganice, având în vedere că nu dispunem de resurse specifice necesare asigurării siguranței și supravegherii acestei categorii de beneficiari.

Cu privire la Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică pentru Tineri cu Handicap, precizăm ca acesta se află în proces de restructurare conform Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.109 din 30.10.2019 privind aprobarea planului de restructurare a centrului și a avizului de funcționare emis de ANDPDCA și furnizează servicii sociale similar CIAPAD 2 Beclean. Arătăm că pentru 30 de beneficiari ai centrului sunt la faza de execuție 3 locuințe maxim protejate, unde aceștia urmează să fie transferați la finalul implementării Programului de Interes Național „Înființarea de servicii sociale de tip centre de zi, centre respiro/centre de criză și locuințe protejate în vedere dezinstituționalizării persoanelor cu dizabilități din comunitate”, respectiv noiembrie 2022.

Ceialți 44 de beneficiari urmează să rămână rezidenți în clădirea existentă.

Beneficiarii serviciilor sociale acordate în cadrul centrului sunt persoane adulte cu certificat de încadrare în grad de handicap, cu următoarele categorii de afecțiuni:

- tineri cu afecțiuni sechelare neuropsihice;
- persoane cu dizabilități care provin sau nu din familii dezorganizate sau care nu pot fi îngrijite în familie pe o perioadă determinată sau nedeterminată în funcție de nevoile individuale ale beneficiarilor, sprijin și asistență pentru prevenirea situațiilor ce pun în pericol securitatea acestora și/sau cazuri sociale;

Aproximativ 80% din tineri dețin certificate de încadrare în grad de handicap grav, care toată viața lor au trăit într-o formă de protecție instituțională de tip vechi, astfel și abilitățile de viață independentă la unii

dintre ei sunt absente, aceștia fiind cazuri sociale fără familie și fără sprijinul familiei lărgite.

Prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.441/2022 a fost aprobat Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență (PNRR) în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta C5 - *Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice*, Operațiunea B: *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice*.

Prin intermediul componentei C5 - *Valul Renovării* se propune îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

Pentru Axa 2 - *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice*, potrivit Ghidului specific sus-menționat se lansează următoarele apeluri de proiecte de renovare energetică:

a) *Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1;*

b) *Apelul de proiecte de renovare energetică aprofundată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1.*

Obiectivul specific al programului de finanțare îl reprezintă „Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, respectiv renovarea integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale (eficiență energetică și consolidare seismică), renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, respectiv renovarea integrată a **clădirilor publice** (eficiență energetică și consolidare seismică).”

Prin intermediul acestei operațiuni vor fi sprijinite activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, respectiv:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;

- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr.372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- Lucrări de reabilitare a instalațiilor de fluide medicale (Instalații de oxigen);
- Lucrări de recompartimentări interioare în vederea organizării optime a fluxurilor și circuitelor medicale, doar pentru clădirile în care se desfășoară activități medicale;
- Alte tipuri de lucrări;
- Instalare de stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație. Este obligatoriu ca în cadrul fiecărei solicitări de finanțare să fie prevăzută instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.000 m<sup>2</sup> arie desfășurată renovată, dar nu mai puțin de o stație de încărcare de acest tip per proiect.

**Rata de finanțare acordată prin PNRR este de 100%** din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului fără TVA. În cazul proiectelor depuse în cadrul PNRR, valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile va fi suportată de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 5 - Valul Renovării - MDLPA, în conformitate cu legislația în vigoare. În afara valorii eligibile a proiectului, orice altă cheltuială constituie cheltuială neeligibilă și va fi suportată de beneficiar, respectiv Județul Bistrița-Năsăud.

În categoria **beneficiarilor** proiectelor depuse în cadrul apelului de proiecte se regăsesc și autoritățile și instituțiile publice locale: *Unitățile Administrativ Teritoriale (UAT județ, municipiu reședință de județ, municipiu), Municipiul București și subdiviziunile administrativ-teritoriale ale acestuia (sectoarele Municipiului București), definite conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.*

**Solicitanții eligibili** se încadrează într-una din următoarele situații:

1. *dețin (în proprietate publică sau administrare) și ocupă (își desfășoară activitatea) o clădire publică (inclusiv în cadrul parteneriatelor)*

*sau*

2.a. *dețin (în proprietate publică sau administrare) o clădire publică care este ocupată (în care își desfășoară activitatea) de aceștia și/sau de alte entități publice din categoria autorităților publice centrale, autorităților și instituțiilor publice locale (descrise mai sus)*

2.b. *în cazul parteneriatelor, cel puțin unul dintre membrii parteneriatului deține (în proprietate publică sau administrare) o clădire publică, care este*

*ocupată (în care își desfășoară activitatea) de cel puțin unul dintre membrii parteneriatului și/sau de alte entități publice din categoria autorităților publice centrale, autorităților și instituțiilor publice locale (descrise mai sus).*

*Cererile de finanțare se depun doar de către ordonatorul principal de credite.*

Abordarea va fi de tip **necompetitiv**, cu termen limită de depunere a cererilor de finanțare, pe principiul primul venit, primul servit. Vor fi două runde de depunere a proiectelor. Dacă după prima rundă de atragere de fonduri rămân fonduri necontractate, acestea vor face obiectul celei de-a doua runde de atragere de fonduri:

1. Data deschidere apel de proiecte: 30 martie 2022. Data și ora de începere a depunerii de proiecte: 1 aprilie 2022, ora 10.00 – prima rundă;

2. Data deschidere apel de proiecte: 1 august 2022. Data și ora de începere a depunerii de proiecte: 1 septembrie 2022, ora 10.00 – a doua rundă.

În cadrul celor două runde de atragere de fonduri, cererile de finanțare se vor depune exclusiv prin aplicația electronică, disponibilă la adresa web <http://www.mdlpa.ro/investitii/PNRR>, doar în intervalul menționat la secțiunea de mai sus.

#### **Indicatorii apelului de proiecte sunt:**

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m<sup>2</sup> an);

- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m<sup>2</sup> an);

- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m<sup>2</sup> an);

- arie desfășurată de clădire publică, renovată energetic (m<sup>2</sup>);

- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> an);

- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr);

- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură).

**Valoarea maximă eligibilă** a proiectului corespunde unui:

- *cost unitar pentru lucrările de renovare moderată de 440 Euro/m<sup>2</sup> (arie desfășurată), fără TVA;*

- *cost unitar pentru lucrările de renovare aprofundată de 500 Euro/m<sup>2</sup> (arie desfășurată), fără TVA;*

- *cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.*

Costul unitar pentru lucrările de renovare include toate costurile eligibile aferente proiectului.

Printre criteriile de eligibilitate se mai regăsesc:

- Respectarea principiilor privind dezvoltarea durabilă, egalitatea de șanse, de gen, nediscriminarea, accesibilitatea;

- Perioada de construire - clădirea este construită (are lucrările finalizate din punct de vedere fizic) înainte de anul 2000;
- Clădirile nu se regăsesc în clasa I, respectiv clasa II de risc seismic;
- Proiectul respectă principiul „Do No Significant Harm” (DNSH) astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, pe toată perioada de implementare a proiectului;
- Perioada de implementare a activităților proiectului nu are voie să depășească data de 30 iunie 2026.

În cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud intenționează să depună proiectul *„Creștere performanță energetică și reabilitare imobil situat în orașul Beclean, str. Petru Maior nr.22, județul Bistrița-Năsăud”* în vederea obținerii unei finanțări din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență.

Având în vedere condițiile și criteriile de eligibilitate prevăzute în ghidul specific, intervenția asupra obiectivului pentru care se solicită investiția va avea loc asupra corpului de clădire înscrise în Cartea funciară nr.29722 Beclean, după cum urmează:

-nr.29722-C1 – construcție compusă din: „CORP A”- edificată în regim de înălțime P+2E, cu pod, lift pentru alimente și lift pentru beneficiari, compus din: -la parter cabinete activități recuperare, spații administrative, grupuri sanitare, sala pentru vizitatori, bloc alimentar și magazie de alimente; -la etaj 1: dormitoare, izolator, spațiu pentru asistență în stadiu terminal, sala de tratamente, vestiar, sala de mese, oficiu, holuri și grupuri sociale; -la etaj2: dormitoare, izolator, spațiu pentru asistență în stadiu terminal, sala de tratamente, vestiar, sala de mese, oficiu, holuri și grupuri sociale; anul construirii 1976.

**Valoarea totală a proiectului este de: 2.387.200,00 euro fără TVA, respectiv 11.751.469,44 lei fără TVA (Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 – Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei).**

Conform prevederilor Ghidului specific aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.441/2022, este obligatorie depunerea, odată cu cererea de finanțare, a hotărârii consiliului județean de aprobare a depunerii proiectului, care să cuprindă și anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect, valoarea maximă eligibilă a proiectului, precum și angajamentul solicitantului de a suporta toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.



Față de cele prezentate și în conformitate cu prevederile art.240 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, care dispun că aprecierea necesității și oportunitatea adoptării actelor administrative aparțin exclusiv autorităților deliberative, propunem inițierea **Proiectului de hotărâre privind aprobarea depunerii Proiectului „Creștere performanță energetică și reabilitare imobil situat în orașul Beclean, str. Petru Maior nr. 22, județul Bistrița-Năsăud” în vederea finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență, în cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice.**

**Șef serviciu,  
Serviciul managementul  
investițiilor publice  
Veronica Hasnăș**

**Șef serviciu,  
Serviciul buget,  
monitorizare investiții  
Daniela-Florina Bugnar**

**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**DIRECȚIA INVESTIȚII, DRUMURI JUDEȚENE**  
**DIRECȚIA ECONOMICĂ**  
**NR.III/7327 din 31.03.2022**

**RAPORT**

**asupra Proiectului de hotărâre nr.IX/7323 din 31.03.2022 privind aprobarea depunerii Proiectului „Creștere performanță energetică și reabilitare imobil situat în orașul Beclean, str.Petru Maior nr.22, județul Bistrița-Năsăud” în vederea finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență, în cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice**

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.IX/7322 din 31.03.2022 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- prevederile art.858 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.105 alin.(2) din Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență;
- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr.209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr.218/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.441/2022 din 24 martie 2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

-prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.25/2005 privind înființarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud;

-prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.86/2021 privind aprobarea organigramei și a statului general de funcții ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.24/2022 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Județului Bistrița-Năsăud pe anul 2022 și estimările pe anii 2023-2025;

- Raportul de audit energetic nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_ emis de \_\_\_\_\_, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_;

- Extrasul de Carte funciară nr.29722 Beclean, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.b),d),f), alin.(5) lit.a), alin.(8) lit.a), art.182 alin.(1),(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.a), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost inițiat Proiectul de hotărâre nr.IX/7323 din 31.03.2022 privind aprobarea depunerii Proiectului „*Creștere performanță energetică și reabilitare imobil situat în orașul Beclean, str.Petru Maior nr.22, județul Bistrița-Năsăud*” în vederea finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență, în cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice.

Prin adresa nr.13200 din 30.03.2022, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/7218 din 31.03.2022, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud a solicitat aprobarea prin hotărâre de consiliu județean a depunerii Proiectului „*Creștere performanță energetică și reabilitare imobil situat în orașul Beclean, str.Petru Maior nr.22, județul Bistrița-Năsăud*” în vederea finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență, în cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, înaintând în acest sens Nota de fundamentare nr.13236 din 30.03.2022.

Conform notei de fundamentare anterior menționate, în imobilul situat în localitatea Beclean, str.Petru Maior, nr.22, jud. Bistrița-Năsăud funcționează Centrul de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități numărul 2 Beclean (CIAPAD 2 BECLEAN) și Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică pentru Tineri cu Handicap Beclean (CRRNTH) din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud.

Centrului de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Beclean este o structură fără personalitate juridică a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, instituție publică de interes județean, cu personalitate juridică, înființată în subordinea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.25/2005.

În cadrul Centrului de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Beclean, înființat prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.86/2021 privind aprobarea organigramei și a statului general de funcții ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, având la bază prevederile Hotărârii Guvernului nr.867/2015 pentru aprobarea Nomenclatorului serviciilor sociale precum și a regulamentelor cadru de organizare și funcționare a serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare, se asigură în regim instituționalizat servicii medicale și sociale, condiții corespunzătoare de găzduire și de hrană, recuperare și readaptare, activități de petrecere a timpului liber, asistență socială și psihologică, respectând drepturile persoanelor cu dizabilități admise și care sunt temporar private de mediul familial, pentru un număr de 30 de persoane.

Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică pentru Tineri cu Handicap care funcționează în același imobil se află în proces de restructurare conform Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.109/2019 privind aprobarea planului de restructurare a centrului și a avizului de funcționare emis de ANDPDCA și furnizează servicii sociale similar CIAPAD 2 Beclean. Arătăm că pentru 30 de beneficiari ai centrului sunt la faza de execuție 3 locuințe maxim protejate, unde aceștia urmează să fie transferați la finalul implementării Programului de Interes Național „Înființarea de servicii sociale de tip centre de zi, centre respiro/centre de criză și locuințe protejate în vederea dezinstituționalizării persoanelor cu dizabilități din comunitate”, respectiv noiembrie 2022.

Ceilalți 44 de beneficiari urmează să rămână rezidenți în clădirea existentă.

Prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.441/2022 a fost aprobat Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență (PNRR) în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta C5 - *Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.*

Prin intermediul componentei C5 - *Valul Renovării* se propune îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

Pentru Axa 2 - *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice*, potrivit Ghidului specific sus-menționat se lansează două apeluri de proiecte de renovare energetică, din care unul este *Apelul de*

*proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1.*

Obiectivul specific al programului de finanțare îl reprezintă „Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, respectiv renovarea integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale (eficiență energetică și consolidare seismică), renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, respectiv renovarea integrată a **clădirilor publice** (eficiență energetică și consolidare seismică).”

**Rata de finanțare acordată prin PNRR este de 100%** din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului fără TVA. În cazul proiectelor depuse în cadrul PNRR, valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile va fi suportată de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 5 - *Valul Renovării* - MDLPA, în conformitate cu legislația în vigoare. În afara valorii eligibile a proiectului, orice altă cheltuială constituie cheltuială neeligibilă și va fi suportată de beneficiar, respectiv Județul Bistrița-Năsăud.

Conform prevederilor Ghidului specific aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.441/2022, este obligatorie depunerea, odată cu cererea de finanțare, a hotărârii consiliului județean de aprobare a depunerii proiectului, care să cuprindă și anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect, valoarea maximă eligibilă a proiectului, precum și angajamentul solicitantului de a suporta toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.

Astfel, prin proiectul de hotărâre inițiat, se propune aprobarea depunerii, în cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, a proiectului *„Creștere performanță energetică și reabilitare imobil situat în orașul Beclean, str.Petru Maior nr.22, județul Bistrița-Năsăud”* în vederea obținerii unei finanțări din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență.

Având în vedere condițiile și criteriile de eligibilitate prevăzute în ghidul specific, intervenția asupra obiectivului pentru care se solicită investiția va avea loc asupra corpului de clădire înscrise în Cartea funciară nr.29722 Beclean, după cum urmează:

-nr.29722-C1 – construcție compusă din: „CORP A”- edificată în regim de înălțime P+2E, cu pod, lift pentru alimente și lift pentru beneficiari, compus din: -la parter cabinete activități recuperare, spații administrative, grupuri sanitare, sala pentru vizitatori, bloc alimentar și magazie de alimente; -la etaj 1: dormitoare, izolator, spațiu pentru asistență în stadiu terminal, sala de tratamente, vestiar, sala de mese, oficiu, holuri și grupuri sociale; -la etaj2: dormitoare, izolator, spațiu pentru asistență în stadiu terminal, sala de tratamente, vestiar, sala de mese, oficiu, holuri și grupuri sociale.

**Valoarea totală a proiectului este de: 2.387.200,00 euro fără TVA, respectiv 11.751.469,44 lei fără TVA (Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 – Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei).**

Față de cele prezentate constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca **Proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii Proiectului „Creștere performanță energetică și reabilitare imobil situat în orașul Beclean, str.Petru Maior nr.22, județul Bistrița-Năsăud” în vederea finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență, în cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice**, să fie dezbătut în comisii și supus adoptării în plenul consiliului județean.

**Director executiv,  
Cioarbă Teofil Iulian**

**Director executiv,  
Popescu Grigore Dorin**

Întocmit: Sălăgean Codruța, consilier superior/1 ex.



NR: 7218  
DATA: 31/03/2022  
COD: A19A



CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRITĂ-NĂSĂUD

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ  
ȘI PROTECȚIA COPILULUI BISTRITĂ-NĂSĂUD

Municipiul Bistrița, Strada Horea, Nr.20, Tel:+(40) 263/230502 Fax: 0263/215752, www.dogspcbn.ro, e-mail:office@dogspcbn.ro



Nr. 13200 din 30.03.2022

CĂTRE,  
Consiliul Județean Bistrița-Năsăud,  
Doamnei vicepreședinte, Camelia Tabără  
Doamnei secretar general al județului, Alexandrina Bors

CONSILIUL JUDEȚEAN JUDEȚUL BISTRITĂ-NĂSĂUD REGISTRATURĂ - INTRARE	
Nr. Document	1/7218
Ziua	31 Luna 03 Anul 2022
Nr. nr.	2 Nr. anexe 8
Mod. (primire)	direct Nume Bors

Conex 7KJ

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, cu sediul în municipiul Bistrița, str. Horea, nr. 20, jud. Bistrița-Năsăud, reprezentată legal de doamna Delia-Claudia Rus, director general, pentru organizarea ședinței ordinare a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud din luna martie 2022, vă comunicăm titlurile proiectelor de hotărâre propuse a fi înaintate spre aprobare:

1. Hotărâre privind aprobarea Proiectului "Creștere performanță energetică și reabilitare imobil, oraș Beclean, str. Liviu Rebreanu nr. 22A, județul Bistrița-Năsăud", întocmit de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud în cadrul Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNNR/2022/C5/B.2., componenta 5 – Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

În susținerea punctului nr. 1 al solicitării noastre anexăm:

- extrasul de Carte funciară pentru informare Nr.25192 Beclean;
- Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr. 15 din 27.03.2019 privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, asupra unor imobile-terenuri și construcții, situate în intravilanul orașului Beclean, proprietatea publică a județului Bistrița-Năsăud;
- Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr. 64 din 15.07.2019 privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr. 15 din



Municipiul Bistrița, Strada Horea, Nr.20, Tel: +(40) 263/230502 Fax: 0263/215752, [www.dgaecbn.ro](http://www.dgaecbn.ro), E- mail: [office@dgaecbn.ro](mailto:office@dgaecbn.ro)

CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ  
ȘI PROTECȚIA COPILULUI BISTRIȚA-NĂSĂUD



Nr. 13236 din 30.03.2022

**NOTĂ DE FUNDAMENTARE**  
**privind aprobarea Proiectului "Creștere performanță energetică și**  
**reabilitare imobil, oraș Beclean, str. Petru Maior, nr. 22,**  
 **județul Bistrița-Năsăud"**

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, cu sediul în municipiul Bistrița, str. Horea, nr. 20, jud. Bistrița-Năsăud, reprezentată legal de doamna Delia-Claudia Rus - director general și Alboi-Șandru Elena – director general adjunct economic având în vedere:

-Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 441/2022 pentru aprobarea ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNNR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B2.2/1, componenta 5 – Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

-Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr. 80 din 26.08.2020 privind constituirea dreptului de administrare în favoarea D.G.A.S.P.C. BN asupra imobilului teren și construcții situat în orașul Beclean, str. Petru Maior, nr. 22, județul Bistrița-Năsăud înscris în CF nr. 29722 Beclean, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud;

- Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr. 173 din 25.11.2021 privind aprobarea regulamentelor de organizare și funcționare a unor servicii sociale din cadrul D.G.A.S.P.C. BN

Propunem:

emiterea hotărârii de consiliu județean privind aprobarea proiectului menționat mai sus.



Menționăm că în cadrul Centrului de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Beclean, înființat prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr. 86/2021 privind aprobarea organigramei și a statutului general de funcții ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, având la bază prevederile Hotărârii Guvernului nr. 867/2015 pentru aprobarea Nomenclatorului serviciilor sociale precum și a regulamentelor cadru de organizare și funcționare a serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare, se asigură în regim instituționalizat servicii medicale și sociale, condiții corespunzătoare de găzduire și de hrană, recuperare și readaptare, activități de petrecere a timpului liber, asistență socială și psihologică, respectând drepturile persoanelor cu dizabilități admise și care sunt temporar private de mediul familial, pentru un număr de 30 de persoane.

Beneficiarii serviciilor sociale acordate în Centrul de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități numărul 2 Beclean sunt persoane adulte cu dizabilități care dețin certificate de încadrare în grad de handicap. Nu se admit în cadrul serviciului social următoarele categorii de persoane: persoane diagnosticate cu Schizofrenie, Tulburare schizotipală, Tulburări Delirante Persistente, Tulburări Schizo-Afective, alte Tulburări Psihotice Neorganice, având în vedere că nu dispunem de resurse specifice necesare asigurării siguranței și supravegherii acestei categorii de beneficiari.

Cu privire la Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică pentru Tineri cu Handicap, precizăm ca acesta se află în proces de restructurare conform Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr. 109 din 30.10.2019 privind aprobarea planului de restructurare a centrului și a avizului de funcționare emis de ANDPDCA și furnizează servicii sociale similar CIAPAD 2 Beclean. Arătăm că pentru 30 de beneficiari ai centrului sunt la faza de execuție 3 locuințe maxim protejate, unde acestia urmează să fie transferați la finalul implementării Programului de Interes Național „Înființarea de servicii sociale de tip centre de zi, centre respiro/centre de criză și locuințe protejate în vedere dezinstituționalizării persoanelor cu dizabilități din comunitate”, respectiv noimebrie 2022.

Ceilalți 44 de beneficiari urmează să rămână rezidenți în clădirea existentă.

Beneficiarii serviciilor sociale acordate în cadrul centrului sunt persoane adulte cu certificat de încadrare în grad de handicap, cu următoarele categorii de afecțiuni:

- tineri cu afecțiuni sechelare neuropsihice;
- persoane cu dizabilități care provin sau nu din familii dezorganizate sau care nu pot fi îngrijite în familie pe o perioadă determinată sau nedeterminată în funcție de nevoile individuale ale beneficiarilor, sprijin și asistență pentru prevenirea situațiilor ce pun în pericol securitatea acestora și/sau cazuri sociale;

Aproximativ 80% din tineri detin certificate de încadrare în grad de handicap grav, care toată viața lor au trăit într-o formă de protecție instituțională de tip vechi, astfel și abilitățile de viață independentă la unii dintre ei sunt absente, aceștia fiind cazuri sociale fără familie și fără sprijinul familiei lărgite.

Tinând cont de cele prezentate, în vederea utilizării resurselor bugetare alocate în condiții de eficiență și eficacitate pentru furnizarea serviciilor sociale în acord cu standardele minime obligatorii de calitate, care reglementează activitatea centrelor rezidențiale de adulți, apreciem oportunitatea realizării în cadrul centrelor a următoarelor lucrări:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințele fundamentale privind calitatea în construcții (securitate la incendiu, igienă, sănătate și mediu înconjurător, siguranță și accesibilitate în exploatare, protecție împotriva zgomotului, utilizare sustenabilă a resurselor naturale), aplicabile după caz.

Ca urmare a lansării apelului de proiecte din 30.03.2022 și demarării depunerii cererilor de finanțare începând cu data de 01.04.2022 vă rugăm să efectuați demersurile necesare în vederea aprobării acestui proiect.

Cu considerație,

